


Planilha de Orçamento GLOBAL

12/12/2011
Página 1 de 3EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA - UBS PORTE 1
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DAS MISSÕESEndereço: RUA LEONEL ROCHA
Cidade: PALMEIRA DAS MISSÕES/RS

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total Material	Mão-de-Obra	Total
1. SERV PRELIMINARES				
.1 TAXAS / ART / IMPOSTOS INICIO DA OBRA	1,00 VB	865,00	0,00	
		865,00	0,00	865,00
		865,00	0,00	865,00
Total de SERV PRELIMINARES		865,00	0,00	865,00
2. INFRA ESTRUTURA				
.1 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1a. ATE 1,50m	37,00 M3	0,00	25,35	
		0,00	937,95	937,95
.2 SAPATA CONCRETO ARMADO fck15MPa-COMPLETA	7,50 M3	586,33	145,00	
		4.397,48	1.087,50	5.484,98
.3 REATERRO / MATERIAL DA VALA-COMPACTACAO MECANICA	29,50 M3	0,90	6,50	
		26,55	191,75	218,30
		4.424,03	2.217,20	6.641,23
Total de INFRA ESTRUTURA		4.424,03	2.217,20	6.641,23
3. SUPRA ESTRUTURA (PILARES / VIGAS / LAJE FORRO)				
.1 CONCRETO ARMADO fck20MPa C/FORMAS	31,65 M3	825,00	265,00	
		26.111,25	8.387,25	34.498,50
.2 LAJE PRE-FABRICADA FORRO 10cm TAVELA CERAMICA	240,60 M2	44,00	8,35	
		10.586,40	2.009,01	12.595,41
		36.697,65	10.396,26	47.093,91
Total de SUPRA ESTRUTURA (PILARES / VIGAS / LAJE FORRO)		36.697,65	10.396,26	47.093,91
4. PAVIMENTAÇÃO				
.1 LASTRO MECANICO COM BRITA	240,60 M2	3,26	0,03	
		784,36	7,22	791,58
.2 CONTRAPISO CONCRETO- 6cm-200kg ci/m3 (magro)	240,60 M2	11,90	10,80	
		2.863,14	2.598,48	5.461,62
.3 CIMENTADO/BASE PAVIMENTACAO COLADA-ci-ar 1:3-2,5cm	240,60 M2	7,84	8,00	
		1.886,30	1.924,80	3.811,10
		5.533,80	4.530,50	10.064,30
Total de PAVIMENTAÇÃO		5.533,80	4.530,50	10.064,30
5. FECHAMENTOS				
.1 VERGA 11x3cm-VAO ATE 1,2m c/DESF.ci-ar 1:4(taipa')	52,00 M	9,47	5,75	
		492,44	299,00	791,44
.2 ALVENARIA TIJ.8 FUROS DE 11,5cm, ARG. CI-CA-AR 1:2:8	716,00 M2	21,40	17,80	
		15.322,40	12.744,80	28.067,20
		15.814,84	13.043,80	28.858,64
Total de FECHAMENTOS		15.814,84	13.043,80	28.858,64
6. REVESTIMENTOS				
.1 CHAPISCO ci-ar 1:3-7mm PREPARO E APLICACAO	1.636,00 M2	2,22	3,52	
		3.631,92	5.758,72	9.390,64
.2 EMBOCO ci-ar 1:3-15mm(externo)	1.636,00 M2	3,45	7,65	
		5.644,20	12.515,40	18.159,60
.3 REBOCO ARGAMASSA FINA ca-af 1:3+ 5%ci-7mm(externo)	1.507,00 M2	0,70	3,00	
		1.054,90	4.521,00	5.575,90
.4 AZULEJO COR A PRUMO-ca-ar 1:5+10%ci-3cm-SEM EMBOCO	129,00 M2	18,00	16,00	
		2.322,00	2.064,00	4.386,00
		12.653,02	24.859,12	37.512,14
Total de REVESTIMENTOS		12.653,02	24.859,12	37.512,14
7. ESQUADRIAS				
.1 JANELAS ALUMÍNIO CINZA	43,41 M2	285,00	0,00	
		12.371,85	0,00	12.371,85
.2 PORTAS MADEIRA C/ FERRAGENS E FECHADURA	15,00 UN	365,00	20,00	
		5.475,00	300,00	5.775,00
		17.846,85	300,00	18.146,85



Luiz Alberto dos Santos
Arquiteto - CREA 47944
Asses. de Engª e Coord.
Vigilância Sanitária
Portaria 104/11


Planilha de Orçamento GLOBAL

12/12/2011
Página 2 de 3

EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA - UBS PORTE 1
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DAS MISSÕES

Endereço: RUA LEONEL ROCHA
Cidade: PALMEIRA DAS MISSÕES/RS

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
Total de ESQUADRIAS			17.846,85	300,00	18.146,85
8. COBERTURA					
.1 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6mm	240,60	M2	14,15 3.404,49	5,00 1.203,00	4.607,49
.2 ESTRUTURA MADEIRA SOBRE LAJE-TELHA LEVE-2AG-8m-18%	240,60	M2	12,60 3.031,56	8,00 1.924,80	4.956,36
.3 CALHA CHAPA ALUMÍNIO CORTE 50	50,50	ML	16,50 833,25	3,00 151,50	984,75
			7.269,30	3.279,30	10.548,60
Total de COBERTURA			7.269,30	3.279,30	10.548,60
9. INSTALAÇÕES					
9.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
.1 PONTO ELETRICO LUZ INCANDESCENTE-EXCLUSIVE LAMPADA	35,00	PT	32,00 1.120,00	25,00 875,00	1.995,00
.2 PONTO ELETRICO TOMADA BAIXA-INCL.CX.2x4"E BAIXADA	49,00	PT	12,72 623,28	22,52 1.103,48	1.726,76
.3 PONTO ELÉTRICO CHUVEIRO FIO 6mm2 INCL CX 2X4"	1,00	UN	35,00 35,00	25,00 25,00	60,00
.4 PONTO ELETRICO INTERRUPTOR SIMPLES-INCL.CX E BAIX.	26,00	PT	11,21 291,46	22,52 585,52	876,98
.5 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO P/10 ELEM.C/BAR.(EMBUTIR)	1,00	UN	111,01 111,01	6,75 6,75	117,76
.6 ENTREDA DE ENERGIA COMPLETA CONF. PROJETO	1,00	VB	1.550,00 1.550,00	480,00 480,00	2.030,00
			3.730,75	3.075,75	6.806,50
9.2. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					
.1 LAVATORIO PORCELANA C/COLUNA	8,00	UN	85,00 680,00	0,00 0,00	680,00
.2 BACIA SANITARIA COM CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	4,00	UN	192,73 770,92	22,72 90,88	861,80
.3 PONTO HIDRAULICO COMPLETO	16,00	UN	22,00 352,00	18,00 288,00	640,00
.4 CAIXA ÁGUA FIBRA 2000L	1,00	UN	455,00 455,00	25,00 25,00	480,00
.5 PONTO ESGOTO COMPLETO	19,00	UN	29,00 551,00	25,00 475,00	1.026,00
.6 TUBO PVC RIGIDO 100mm ESGOTO PRIMARIO	102,00	M	7,88 803,76	2,84 289,68	1.093,44
.7 REGISTRO PRESSAO CANOPLA CROMADA 20mm(3/4")	1,00	UN	97,80 97,80	3,98 3,98	101,78
.8 REGISTRO GAVETA CANOPLA CROMADA 25mm(1")	7,00	UN	60,95 426,65	3,98 27,86	454,51
.9 CAIXA INSPECAO 60x60x60cm ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	9,00	UN	62,88 565,92	128,00 1.152,00	1.717,92
.10 FOSSA SEPTICA PRE MOLDADA 1825 L COMPLETA	1,00	UN	760,00 760,00	150,00 150,00	910,00
			5.463,05	2.502,40	7.965,45
Total de INSTALAÇÕES			9.193,80	5.578,15	14.771,95
10. OUTROS SERVIÇOS					
.1 VIDROS TRANSPARENTE 4mm	43,41	M2	38,00 1.649,58	5,00 217,05	1.866,63
.2 PORTA VIDRO TEMP.10mm C/ FECH. E ACESS. 2 FOLHAS 2,20x2,50	2,00	UN	1.375,00 2.750,00	85,00 170,00	2.920,00
.3 PORTA VIDRO TEMPERADO 10mm C/ FECH E ACESS. 0,90x2,10	2,00	UN	825,00 1.650,00	45,00 90,00	1.740,00
.4 VIDRO TEMPERADO 10mm INCOLOR	17,62	M2	185,00 3.259,70	15,00 264,30	3.524,00
			9.309,28	741,35	10.050,63
Total de OUTROS SERVIÇOS			9.309,28	741,35	10.050,63



Luiz Alberto dos Santos
Arquiteto - CREA 47944
Asses. de Engº e Coord.
Vigilância Sanitária
Portaria 104/11

Planilha de Orçamento GLOBAL

EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA - UBS PORTE 1
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DAS MISSÕES

Endereço: RUA LEONEL ROCHA
Cidade: PALMEIRA DAS MISSÕES/RS

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
11. PINTURA					
.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMA0	1.507,00	M2	1,15	1,90	
			1.733,05	2.863,30	4.596,35
.2 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	1.507,00	M2	3,40	3,80	
			5.123,80	5.726,60	10.850,40
			6.856,85	8.589,90	15.446,75
			6.856,85	8.589,90	15.446,75
Total de PINTURA					
TOTAL DO ORÇAMENTO			126.464,42	73.535,58	200.000,00



Luiz Alberto dos Santos
Arquiteto - CREA 47944
Asses. de Engª e Coord.
Vigilância Sanitária
Portaria 104/11

Cronograma Físico Financeiro

Proprietário: PREFEITURA MUN. DE PALMEIRA DAS MISSÕES
Obra: Edificação em Alvenaria - UBS Porte 1
Área da Obra: 240,60m2

Item	Parcela_1	Parcela_2	Parcela_3	Parcela_4	Parcela_5	Parcela_6	Total
1. SERV. PRELIMINARES	865,00 (100,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	865,00 (100,00%)
2. INFRA-ESTRUTURA	6.641,23 (100,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	6.641,23 (100,00%)
3. SUPRA-ESTRUTURA	0,00 (0,00%)	18.837,56 (40,00%)	18.837,56 (40,00%)	9.418,78 (20,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	47.093,90 (100,00%)
4. PAVIMENTAÇÃO	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	3.019,29 (30,00%)	3.019,29 (30,00%)	4.025,72 (40,00%)	0,00 (0,00%)	10.064,30 (100,00%)
5. FECHAMENTOS	0,00 (0,00%)	5.771,73 (20,00%)	23.086,91 (80,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	28.858,64 (100,00%)
6. REVESTIMENTOS	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	11.253,64 (30,00%)	26.258,50 (70,00%)	0,00 (0,00%)	37.512,14 (100,00%)
7. ESQUADRIAS	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	3.629,37 (20,00%)	14.517,48 (80,00%)	18.146,85 (100,00%)
8. COBERTURA	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	10.548,60 (100,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	10.548,60 (100,00%)
9.1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00 (0,00%)	1.361,30 (20,00%)	1.361,30 (20,00%)	1.361,30 (20,00%)	1.361,30 (20,00%)	1.361,30 (20,00%)	6.806,50 (100,00%)
9.2. INSTALAÇÕES HIDROSSANIT.	0,00 (0,00%)	1.593,09 (20,00%)	1.593,09 (20,00%)	1.593,09 (20,00%)	1.593,09 (20,00%)	1.593,09 (20,00%)	7.965,45 (100,00%)
10. OUTROS SERVIÇOS	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	10.050,63 (100,00%)	10.050,63 (100,00%)
11. PINTURA	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	0,00 (0,00%)	15.446,75 (100,00%)	15.446,75 (100,00%)
TOTAL PARCELA	7.506,23 (3,75%)	27.563,68 (13,78%)	47.898,15 (23,95%)	37.194,70 (18,60%)	36.867,98 (18,43%)	42.969,25 (21,48%)	200.000,00 (100,00%)
TOTAL ACUMULADO	7.506,23 (3,75%)	35.069,91 (17,54%)	82.968,06 (41,48%)	120.162,76 (60,08%)	157.030,74 (78,52%)	200.000,00 (100,00%)	

VALOR TOTAL R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)


Arquiteto Luiz Alberto dos Santos
CREA 47.944