



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

OBRA : REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ASSIS BRASIL
ENDEREÇO : BAIRRO VISTA ALEGRE
CIDADE : PALMEIRA DAS MISSÕES - RS
ÀREA : REFORMA ESCOLA ASSIS BRASIL E QUADRA
ASSUNTO : “ MEMORIAL DESCRITIVO “

GENERALIDADES: O presente memorial tem como objetivo, descrever a Reforma da Escola Municipal Assis Brasil e Ginásio, de acordo com levantamento “in loco”, situada na Avenida Julio de Castilho, no Bairro Vista Alegre, nesta cidade.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. SERVIÇOS INICIAIS:

Deverão ser recolhidas nos órgãos competentes as taxas necessárias referente à aprovação e licenciamento da construção.
Deverá ser executada a devida limpeza do terreno.

2. PLACA DA OBRA:

Deverá ser executada a terraplanagem necessária da área, conforme as cotas do nivelamento constante na planta de locação.
A obra terá uma placa de 2,00mx1,00m com todos os dados da mesma, fixada em local adequado e seguindo os padrões fornecidos pela Prefeitura Municipal.

3. ARQUIBANCADA:

Deverão ser executadas as escavações manuais necessárias para implantação do contrapiso. Este contrapiso será executado e deverá cobrir inteiramente a superfície especificada, em concreto magro, espessura 5cm e traço 1:3:5, de cimento, areião e brita nº 01.

Obs. e será feito somente após o corte da área estar em perfeitamente nivelado e apiloado.

4. GRAMA:

O plantio dos panos de grama previstos em projeto, será do tipo “São Carlos, Catarina ou similar”, deverá ser feito por agentes especializados.

O preparo do solo iniciará com a eliminação da vegetação existente que pode ser feita através de capina manual ou mecânica.

Adicionar em quantidades apropriadas os corretivos e fertilizantes a serem adicionados durante o preparo do solo. Esta adição deverá ser feita após a descompactação do solo, junto com um corretivo à base de calcário dolomítico.

O plantio será feito o mais rápido possível, com o solo base ligeiramente úmido, colocando os tapetes bem juntos uns dos outros. Logo após, irrigar suavemente,



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

para facilitar uma melhor aderência do solo do tapete, com a passagem de um rolo compactador ou através da improvisação de "soquetes" de madeira. Durante os primeiros dez dias, o gramado deverá ser irrigado diariamente de forma generosa.

Cuidados especiais deverão ser tomados para evitar a impregnação do gramado por ervas daninhas.

A Empresa contratada dará manutenção adequada ao gramado até a entrega definitiva da obra.

5. RAMPAS:

RAMPA ACESSO ESCOLA: Demolição de alguns degraus existentes para se ter caimento e acessibilidade e seguida por alvenarias de tijolos maciços de 25 cm de espessura assentados com argamassa de cimento e areia traço 1:5 para o nivelamento e sim respaldo com um piso em concreto desenhado, que deverá cobrir inteiramente a superfície especificada, em concreto magro, espessura 5cm e traço 1:3:5, de cimento, areião e brita nº 01.

RAMPA ACESSO QUADRA: Abertura de valas na largura de 20 cm, para o assentamento de tijolos. Os tijolos serão maciços de 25 cm de espessura assentados com argamassa de cimento e areia traço 1:5 para o nivelamento e sim respaldo com um piso em concreto desenhado, que deverá cobrir inteiramente a superfície especificada, em concreto magro, espessura 5cm e traço 1:3:5, de cimento, areião e brita nº 01. Deverá atender a acessibilidade.

As alvenarias, serão executadas com tijolos maciços, para fechamento das rampas. Deverão ser de boa qualidade, com regularidade de forma, igualdade de dimensões, arestas vivas, cantos resistentes, homogeneidade de massa, previamente molhados, contrafiados, prumados e nivelados e com perfeita amarração dos cantos. O assentamento será feito com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8 e as juntas deverão ser de 1,5cm.

a) Chapisco: As faces externas das alvenarias, depois de previamente molhados, deverão ser chapiscados com cimento e areião, traço 1:3, com espessura mínima de 3mm no interior e 5mm no exterior. **b) Emboço:** Após a completa cura do chapisco das alvenaria, completamente nivelados, prumados e molhados, aplica-se o emboço, com argamassa feita de areia média e areião em igual proporção e cimento; **c) Reboco fino** - Sobre o emboço, será aplicado um reboco fino e liso, de cimento, cal e areia branca, perfeitamente reguado, desempenado e feltrado, para obtenção de uma superfície lisa, plana e uniforme.

6. TELA:

Para a substituição das telas da quadra, primeiramente as telas existentes, deverão ser retiradas de maneira cuidadosa a fim de ser reaproveitada e usada ao redor da Escola. Deverá ser verificado o alinhamento e nivelamento delas.

A tela da quadra será Tela Galvanizada Soldada 2,5mm com tripla camada de zinco e eletrossoldados. Fixado e amarrado.

7. CALHA E CONDUTORES:

As calhas da Quadra será em chapa de aço galvanizado e devem ser fixadas na estrutura de cobertura mediante utilização de estrutura metálica e chumbadores



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

metálicos aparafusados e garantir a perfeita estanqueidade contra infiltrações de água. A declividade mínima deve ser de 2% e dimensões conforme detalhe do projeto. Já nas calhas da Escola, deverá ter somente uma manutenção para escoamento da água, onde se encontra uma necessidade de reparo.

Os tubos de queda pluvial instalado na Quadra, serão em PVC com diâmetro de 150 mm, com braçadeiras para amarração e fixação. A junção dos tubos de PVC deverá ser feita mediante utilização de conexões de PVC para esgoto pluvial.

9. REPAROS:

CALÇADA PÚBLICA: Será executado com piso em concreto desempenado “reparos”, que deverá cobrir inteiramente a superfície especificada, em concreto magro, espessura 5cm e traço 1:3:5, de cimento, areião e brita nº 01, e por fim o concreto será desempenado.

CALÇADA ACESSO ESCOLA: Será executado com piso em concreto desempenado “reparos”, que deverá cobrir inteiramente a superfície especificada, em concreto magro, espessura 5cm e traço 1:3:5, de cimento, areião e brita nº 01, e por fim o concreto será desempenado. Logo em seguida, será revestido com piso cerâmico 40 x 40 cm com PI 05, assentes com argamassa colante.

10. PRAÇA:

Os serviços contemplam o nivelamento da cancha de areia média lavada e serão regidos por estas especificações técnicas, por instruções complementares e desenho em anexo. Os serviços deverão ser executados por profissionais habilitados e de acordo com as normas técnicas brasileiras e os materiais especificados e utilizados deverão ser de primeira qualidade, atendendo aos requisitos da legislação técnica vigente. A fim de satisfazer as cotas de projeto, deverão ser executadas as regularizações necessárias com areia média lavada, limpa, isenta de sujeira e pedriscos, em camadas abundantemente irrigadas.

Não será aceita areia de arroio.

A areia deverá ser quartzosa, isenta de substâncias nocivas em proporções prejudiciais, tais como: torrões de argila, gravetos, mica, grânulos tenros e friáveis, impurezas orgânicas, cloreto de sódio, outros sais delíquescientes, etc.

A areia usada deverá ser também, de granulometria média, simplesmente denominada areia média; ou seja, que passa na peneira de 2,4 mm e fica retida na peneira de 0,6 mm, com diâmetro máximo de 2,4 mm.

11. PORTÕES:

Os portões deverão ter a estrutura reforçada. Com folhas de abrir, fechadura completa e deverão ser fixados com chumbadores em bases de concreto no piso. Deverá ficar nivelado com o piso, isento de saliências ou amassados.

Os 3(três) portões pequeno que está localizado na quadra terá a possibilidade de trancar a cadeado ou a chave.

Já os demais portões, terá fechaduras próprias com chave ou cadeado.

A colocação e montagem dos portões deverão ser feitas de modo a apresentarem um perfeito prumo, nível e esquadro.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal de Palmeira das Missões
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente

Rebaixos encaixes ou outros entalhes necessários para fixação das ferragens serão nítidos, sem rebarbas e corresponderão exatamente as dimensões das ferragens.

A Empresa contratada deverá entregar á Fiscalização duas vias das chaves de cada portão.

18. SERVIÇOS FINAIS:

A obra deverá ser entregue totalmente limpa e desimpedida de qualquer entulho que venha prejudicar o seu pronto aproveitamento e em condições de uso imediato.

Palmeira das Missões, fevereiro de 2016.